

İHALE İLANI
ADAPAZARI BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

1-İHALENİN KONUSU:

Adapazarı Sınırları İçerisinde Bulunan Üç Adet Binanın Yıkım İşi ihalesidir.

2-ŞARTNAMELER NEREDEN VE HANGİ ŞARTLARLA ALINACAĞI:

Şartnameler Adapazarı Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğünden istekliler tarafından temin edilebilir.

3-İHALENİN NEREDE, HANGİ SAATTE VE TARİHTE YAPILACAĞI:

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Arttırma Usulü ile 18.12.2024 Çarşamba günü, Saat: 10.30 'da Adapazarı Belediyesi Orhan Gazi Kültür Merkezi'nde yapılacaktır.

4-ŞARTNAME BEDELİ: Şartname bedeli 1.000,00-TL'dir.

5-MUHAMMEN BEDEL, GEÇİCİ TEMİNAT VE GÜVENCE BEDELİNE İLİŞKİN ESASLAR:

Sıra	Mahalle	Ada	Parsel	Adres	Yıkım Yapılacak Yapımın Niteliği	Muhammen Bedel	Geçici Teminat (%3)
1	Tıgçılar	3391	44	SAKARYA BÜYÜKŞEHİR ÖĞRETMENEVİN E BAĞLI LOKAL BİNASI Kadir Hoca Sokak 3	3Katlı Hizmet Binası 1712 m ² Betonarme		
2	Çukurahmediye	368	48	BORSA İSTANBUL SAKARYA MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ OKUL EKLENTİLERİ D BLOK Meydan Sokak 3/3	Tek Katlı Okul Binası Eklenmesi 586 m ² Karma Prefabrik	40,000,00TL	1.200,00TL
				BORSA İSTANBUL SAKARYA MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ OKUL EKLENTİLERİ E BLOK Meydan Sokak 3/4	Tek Katlı Okul Binası Eklenmesi 598 m ² Karma Prefabrik		

a) İhaleye katılmak isteyenler, yukarıda verilen tabloda belirtilen muhammen bedelin %3 oranından az olmamak şartı ile hesaplanan geçici teminat tutarını ve dosya bedelini, Belediyemiz veznesine ya da "firma unvanı, ihale kayıt no, ihale adı" belirtilerek HALK BANKASI ADAPAZARI ŞUBESİ TR 08 0001 2009 5850 0007 0000 50 no'lu hesaba yatırması gerekmektedir.

b) Kesin teminat, kesinleşen ihale bedelinin %6'sından az olmamak şartı ile hesaplanacaktır. İhale üzerinde kalan kişi veya tüzel kişilikler ihaleden sonra kesin teminatı bedelini yatırmak, sözleşmeyi imzalamak ve ihaleyle ilgili vergi, harç ve diğer giderleri ödemek zorundadır.

c) İhale üzerinde kalan kişi veya tüzel kişilikler sözleşme imzalamadan önce ihale bedelini (kesinleşen ihale bedeli +KDV olarak ödeme yapılacaktır) yatırmakla yükümlüdür. Söküm ve yıkım işlemleri tamamlandıktan ve ilgili saha güvenli ve temiz bir şekilde teslim edildikten sonra güvence bedeli yüklenici firmaya ödenecektir.

d) İhaleye katılmak isteyenler, ihale dokümanını (ihale şartnamesinde belirtilen evraklar) Adapazarı Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nden teslim alarak, 2886 sayılı kanun hükümlerine uygun şekilde 17.12.2024 Salı günü saat 17:30'a kadar Adapazarı Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmesi gerekmektedir.

6-İSTENİLEN BELGELER

İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya idarece aslı görülmüştür ibaresi olmak kaydıyla;

GERCEK KİŞİLERDEN:

- a) Nüfus cüzdanı sureti,
- b) Adres beyanı (ikametgâh belgesi) ve irtibat numarası,
- c) Geçici teminatı yatırdığına dair makbuzun aslı veya geçici teminat mektubu. Teminat bedeli eğer havale/eft yolu ile yatırılmış ise Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden onaylatılmış sureti,
- d) İmza sirküleri (noter onaylı). Temsil durumunda; noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyanı,
- e) İhale dokümanının satın alındığına dair makbuz,
- f) Adapazarı Belediye Başkanlığı'na borcu olmadığına dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden),
- g) Kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan ve ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- h) Söz konusu yıkım yapılacak yapının yerini bildiğine, gördüğüne teklifini buna göre verdiğine dair imzalı Yer Görüldü Belgesi,
- ı) İş deneyim olarak; Resmi kurumlardan alınmış yıkım işlerine ait iş bitirme belgesi (Tek belgede en az 30.000,00-TL) veya mezuniyet belgesi (İnşaat Mühendisi veya Mimar Diploması),
- i) Posta yoluyla ihaleye katılım sağlanması halinde, ihale dokümanı ekinde yer alan standart teklif mektubu formu,
- j) Yüklenici tarafından, işin başında bulundurmak üzere en az 3 (üç) yıllık mezun İnşaat Mühendisi bulundurulacağına ilişkin taahhütname,
- k) Her sayfası imzalı olan "İdari Şartname" ve "Teknik Şartname".

TÜZEL KİŞİLERDEN:

- a) İlgili mevzuat gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- b) Adres beyanı (ikametgâh belgesi) ve irtibat numarası,
- c) Geçici teminatı yatırdığına dair makbuzun aslı veya geçici teminat mektubu. Teminat bedeli eğer havale/eft yolu ile yatırılmış ise Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden onaylatılmış sureti,
- d) İmza sirküleri (noter onaylı). Temsil durumunda; noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyanı,
- e) İhale dokümanının satın alındığına dair makbuz,
- f) Adapazarı Belediye Başkanlığı'na borcu olmadığına dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden),
- h) Söz konusu yıkım yapılacak yapının yerini bildiğine, gördüğüne teklifini buna göre verdiğine dair imzalı Yer Görüldü Belgesi,
- ı) İş deneyim olarak; Resmi kurumlardan alınmış yıkım işlerine ait iş bitirme belgesi (Tek belgede en az 30.000,00 TL) veya mezuniyet belgesi (İnşaat Mühendisi veya Mimar Diploması),
- i) Tüzel kişiliğin son ortak durumunu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi,
- j) Ortak girişim olması halinde, KİK standart forma uygun iş ortaklığı beyannamesi,
- k) Posta yoluyla ihaleye katılım sağlanması halinde, ihale dokümanı ekinde yer alan standart teklif mektubu formu,
- l) Yüklenici tarafından, işin başında bulundurmak üzere en az 3 (üç) yıllık mezun İnşaat Mühendisi bulundurulacağına ilişkin taahhütname,
- m) Her sayfası imzalı olan "İdari Şartname" ve "Teknik Şartname".

* İhale dosyasına www.adapazari.bel.tr adresinde bulunan İhale Rehberi linkinden ulaşılabilir.

İLAN OLUNUR